



maison de ville

39 000 €

75 m²

6 pièces

Montbard MONTBARD



Affaire exceptionnelle

Surface	75.00 m ²
Séjour	21 m ²
Superficie du terrain	01 a 78 ca
Pièces	6
Chambres	3
Niveaux	1
Salle d'eau	1
WC	1
État général	A rénover
Chauffage	Fioul Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Taxe foncière	480 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	F
Emissions GES	F

Référence VM1096, Mandat N°865 A 10 minutes de la gare TGV à pied, 1H10 DE PARIS, je vous propose,
DUPIN Guillaume agent commercial
contact: 06 75 86 53 04

R.S.A.C: 832327829 DIJON

cette habitation à rénover comprenant:

une entrée sur salon avec poêle à fioul possibilité d'agrandir cette pièce avec la chambre accolée qui donnerait une superficie d'environ 38 m², une cuisine avec accès sur une jolie terrasse à l'arrière de la maison sans vis-à-vis, une salle de douche, un WC.

A l'étage 2 chambres. A VOIR ABSOLUMENT

Mandat N° 865. Honoraires inclus de 11.43% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 35 000 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



CABINET FLAMMANT IMMOBILIER

7 AVENUE JEAN JAURES
21150 Venarey-les-Laumes
03 80 96 03 83



guillaume DUPIN

dupin.guillaume21@gmail.com

Agent commercial

N° RSAC 832327829

06 75 86 53 04



SAS au capital de 1000 € • SIRET 8277527900019 • TVA FR6982775279 • Carte pro CPI210220170000169441 délivrée par Chambre de commerce et d'industrie de la côte d'or 0 • N° RCP 05688077S auprès de AREAS Place GAMBETTA BP44 21500 MONTBARD Cedex
Document non contractuel