



Longère avec hangar

158 400 €

01 a 70 ca

7 pièces

Montbard MONTBARD



Coup de cœur

Référence VM1648, Mandat N°995 A 3 minutes de la gare TGV 1H10 de PARIS, maison avec hangar, je vous propose:

DUPIN Guillaume Agent commercial
contact: 06.75.86.53.04
R.C.A.S: 832327829 DIJON

une longère composée comme suit:
au rez-de-chaussée: une entrée distribuant une cuisine ouverte sur salon/salle à manger et son poêle à bois d'environ 54 m², un cellier et donne accès au hangar,

à l'étage: 3 chambres, une salle de bains avec WC, un grenier aménageable.

Un hangar attenant à la maison d'environ 200m².
Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 1800 m².
COIN CALME ET TRANQUILLE A VOIR ABSOLUMENT

Mandat N° 995. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.cabinetflamant.com/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- belle surface habitable
- hangar attenant

Surface	170.00 m ²
Séjour	54 m ²
Superficie du terrain	18 a 52 ca
Pièces	7
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2 Indépendant
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Bois Gaz
Ouvertures	Bois/PVC
Cuisine	Aménagée
Taxe foncière	700 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	D



CABINET FLAMMANT IMMOBILIER
7 AVENUE JEAN JAURES
21150 Venarey-les-Laumes
03 80 96 03 83



guillaume DUPIN
dupin.guillaume21@gmail.com
Agent commercial
N° RSAC 832327829
06 75 86 53 04



SAS au capital de 1000 € • SIRET 8277527900019 • TVA FR6982775279 • Carte pro CPI210220170000169441 délivrée par Chambre de commerce et d'industrie de la côte d'or 0 • N° RCP 05688077S auprès de AREAS Place GAMBETTA BP44 21500 MONTBARD Cedex
Document non contractuel